

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO  
FACULTAD DE FILOSOFÍA Y LETRAS  
LICENCIATURA EN GEOGRAFÍA

## PLANEACIÓN URBANA

Semestre: 2025-2  
Profesor: Mtro. Uriel Martínez Ramírez  
Correo: [urielmartinezz@filos.unam.mx](mailto:urielmartinezz@filos.unam.mx)

### Introducción

En el contexto actual, las ciudades son la expresión espacial dominante en América Latina y el mundo. De acuerdo con la Nueva Agenda Urbana que se desprende de la Conferencia ONU Hábitat III realizada en la ciudad de Quito en el 2016, más del 50% de la población mundial y cerca del 80% en América Latina vive en urbes. Por ello, es primordial analizar las nuevas dinámicas espaciales para responder a la pregunta que guía el curso ¿para quién y cómo se producen las ciudades?

La planeación urbana es clave, ya que logra articular la participación de diferentes actores sociales como la ciudadanía, el mercado y el Estado para desarrollar propuestas que den solución y atiendan las diversas problemáticas que se desprenden del crecimiento demográfico, de la movilidad, de la vivienda, de los equipamientos, así como de la gestión del suelo, entre otros. De esta manera se busca analizar de manera crítica el proceso de planeación urbana en sus distintas etapas para identificar los límites y las posibilidades en la construcción de alternativas que reivindiquen ciudades más justas.

### Objetivos

El curso busca que los estudiantes:

1. Introduzcan en el debate de los conceptos, teorías e identifiquen los límites y las posibilidades de la planeación en el marco de las relaciones entre Estado, sociedad y mercado
2. Reconozcan el marco normativo que le da sustento a la planeación urbana en México
3. Comprendan el manejo de la información a través de la recolección de información de fuentes directas e indirectas para la elaboración de un diagnóstico urbano.
4. Comparen experiencias de planeación para identificar metodologías, ejecución y mecanismos de participación en América Latina y el mundo.

## Temario

### Unidad 1. Conceptos generales de planeación urbana

- 1.1 Elementos de la planeación
- 1.2 Historia y antecedentes de la Planeación urbana en México
- 1.3 Planeación urbana y gobernanza local

### Unidad 2. Fundamentos legales de la planeación urbana

- 2.1 La relación escalar de las políticas y programas
- 2.2 Fundamentos legales
  - 2.2.1 Plan Nacional de Desarrollo
  - 2.2.2. Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano
  - 2.2.3 Programas estatales y regionales
  - 2.2.4 Programas estatales de ordenamiento territorial
- 2.3 Etapas y elementos de la planeación

### Unidad 3. El manejo de la información para la determinación del diagnóstico urbano

- 3.1 Las fuentes de información directas
- 3.2 Fuentes de información indirectas
- 3.3 Utilización de los SIG en el esquema de la planeación urbana como herramienta

### Unidad 4. Elementos para una planeación urbana actual

- 4.1 Espacio público
- 4.2 Diseño participativo y participación ciudadana en la planeación urbana
- 4.3 Movilidad
- 4.4 Urbanismo feminista
- 4.5 Renta urbana: plusvalías

## Calendario y actividades

UNIDAD 1			
Sesión	Tema	Fecha	Lectura/Actividades
1	Presentación del curso	30 de enero	Revisión del programa
2	Elementos y teorías de la planeación	6 de febrero	<b>Lectura</b> Lopes de Souza, M. & Bruce, G. (2004) <i>Planejamento urbano e ativismos sociais</i> . Coleção paradidáticos. UNESP, Brasil., pp. 9 - 35
3	Historia y antecedentes de la Planeación urbana en México	13 de febrero	Contexto histórico internacional: Hausmann Paris, URSS, Ciudad Jardín, Ciudad Satélite, Ciudad Moderna (Le Corbusier)  <b>Lectura</b> Gutiérrez, J. (2009). Planeación urbana en México: un análisis crítico sobre su

			proceso de evolución. <i>Urbano</i> , 12(19),52-63. ISSN: 0717-3997.
4	Planeación urbana y gobernanza local	20 de febrero	<b>Lectura</b> Ziccardi, A. (2021). La cuestión urbana, la gobernanza local y el derecho a la ciudad. En Barba, G. y Yasodhara, S. (coords.) <i>La cuestión social en el siglo XXI en América Latina</i> . Siglo XXI editores y Colegio de la Frontera Norte -COLEF, pp. 132-155
<b>UNIDAD 2</b>			
5	La relación escalar de las políticas y programas	27 de febrero	<b>Lectura</b> González, L. (2019) Tres décadas de planes y excepciones. En Azuela, (coord.) <i>Ciudad de México. Inercias urbanísticas y proceso constitucional</i> . Ciudad de México: CIDE, pp. 47 - 74
6	Fundamentos legales	6 de marzo	<b>Lectura</b> Revisión de la estructura normativa en el proceso de planeación
7	Proceso de planeación	13 de marzo	<b>Lectura</b> Instrumentos de planeación Instrumentos de gestión
<b>UNIDAD 3</b>			
8	Las fuentes de información directa e indirecta	20 de marzo	<b>Proceso de planeación: Características y elementos</b>  <b>Diagnóstico</b> - Manejo de datos estadísticos
9	Uso de SIG en la elaboración del diagnóstico	27 de marzo	<b>Diagnóstico</b> - Cartografía temática
10	Levantamiento de uso de suelo	3 de abril	<b>Mapeo de actores</b>
11	Análisis geoespacial en SIG	10 de abril	<b>Diseño de trabajo de campo</b> - Uso de suelo - Condiciones del espacio público - Encuesta/entrevistas*  <b>Ejercicio 27 de abril. Levantamiento de uso de suelo</b>
<b>VACACIONES DE SEMANA SANTA</b>			

UNIDAD 4			
12	Espacio público	24 de abril	<b>Lectura</b> Jacobs, J. (2011) <i>Muerte y vida de las grandes ciudades</i> . Capitán Swing
13	Diseño participativo en la planeación urbana	8 de mayo	<b>Lectura</b> Romero, G. y Mesías, R. (2004) <i>La participación en el diseño urbano y arquitectónico en la producción social del hábitat</i> . CYTED-HABYTED-Red XIV, México. 27 – 60
14	Movilidad	22 de mayo	<b>Lectura</b> Tapia, M. (2018) La ciudad, para quién: Desafíos de la movilidad a la planificación urbana. <i>Biblio3W, Revista Bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales</i> . Barcelona: Universidad de Barcelona, 5 de octubre de 2018, vol. XXIII, n° 1.250. [ISSN: 1138-9796].
15	Hacia una ciudad no sexista	29 de mayo	<b>Lectura</b> Ortiz Guitart, A., (2007). Hacia una ciudad no sexista. Algunas reflexiones a partir de la geografía humana feminista para la planeación del espacio urbano. <i>Territorios</i> , (16-17), 11-28.

### Trabajo en clase

El trabajo en clase contempla la **participación activa** de los alumnos a partir de la revisión crítica de los textos obligatorios. A lo largo del curso se realizará un ejercicio en el que se pondrán en práctica las distintas técnicas fases del proceso de planeación. El **ejercicio práctico** consta de dos momentos: a) trabajo de gabinete y b) visita de campo que se realizará dentro de la Ciudad de México.

Al final del semestre los alumnos entregarán un **ensayo final** que será resultado del ejercicio práctico o sobre uno de los temas que se abordaron a lo largo del semestre.

### Evaluación

- Participación en clase 20%
- Ejercicio práctico 40%
- Ensayo final 40%

## Bibliografía básica

- Ascher, F. (2007) Principios del nuevo urbanismo. Alianza, España
- Arellano, A. (2014). La definición jurídica del fenómeno metropolitano en el ámbito subnacional mexicano
- González, M. (2009) La experiencia de planeación e instrumentación en la Zona Metropolitana del Valle de México. En Eibenschutz, R. & González, L. (coords.) *El Legislativo ante la gestión metropolitana*. UAM/Porrúa, México., pp. 129 - 145
- Gorelik, A. (2014) Miradas Cruzadas. El viaje latinoamericano del planning norteamericano. *Primavera N°18 Bifurcaciones*. Consultado en: <http://www.bifurcaciones.cl/>
- Guía Metodología. Elaboración y actualización de Programas de Desarrollo Urbano, 2017.
- Lois, R. González, J. & Escudero, L. (2012) *Los espacios urbanos: el estudio geográfico de la ciudad y la urbanización*. Siglo XXI Editores. Madrid., pp. 106 - 151
- Lopes de Souza, M. (2001) *Mudar a Cidade. Uma uma introdução critica ao planejamento e á gestão urbanos*. Bertrand Brasil. Rio de Janeiro, pp. 433 - 475
- Lopes de Souza, M. & Bruce, G. (2004) *Planejamento urbano e ativismos sociais. Coleção paradidáticos*. UNESP, Brasil., pp. 9 - 35
- Oliveras, et al. (2005) Métodos de planeamiento participativos. En Oliveras, et al. (coords.) *Herramientas de Planeamiento Participativo para la Gestión Local y el Hábitat*. PNDU., pp. 64 - 90
- Oliveros, L. (2017) *Del espacio público planeado a los espacios públicos vivos y vividos: reflexión sobre la planificación de los espacios públicos en Bogotá*. IX Seminario Internacional de Investigación en Urbanismo
- Sinergia (2014) Guía metodológica para el seguimiento y la evaluación a políticas públicas
- Ziccardi, A. (2018). Ciudad de México: dos modelos de ciudad y una conflictiva gobernanza local. *Revista Latinoamericana de Investigación Crítica CLACSO* (5) pp. 15-36
- Ziccardi, A. (2008). La participación ciudadana del ámbito local: fundamentos y diseño de espacios e instrumentos. En Cabrero y Carrera (coords.) *Innovación local en América Latina*, 38-57. México: CIDE

## Bibliografía complementaria

- Delgado, M. (2007) *La ciudad mentirosa: fraude y miseria del "Modelo Barcelona"*. Editorial Catarata, Barcelona, pp 21 - 49

- Diez, J. et al. (2013) ¿De arriba hacia abajo o de abajo hacia arriba? Un análisis crítico de la planificación del desarrollo en América Latina. *Geopolítica (s)* vol. 4, núm. 2. pp. 199-235
- Fernández M. (2007) 25 años de Planificación Estratégica de Ciudades, *Revista Ciudad y Territorio*, Estudios territoriales, XXXIX
- Gesto, J. (2021) Repensando un modelo ciudad post-COVID-19. *Revista Designia* Vol. 8 núm 2. Universidad de Boyacá, pp 9–25. <https://doi.org/10.24267/22564004.604>
- González, S. (2012). La geografía escalar del capitalismo actual. *Revista Pegada*, Vol. 6
- León A., et al. (2016). Potencial social y político de la planeación local y el presupuesto participativo en Medellín (Colombia) para fortalecer la democracia latinoamericana. *EURE*, 42(125), pp. 205-224. <https://dx.doi.org/10.4067/S0250-71612016000100009>
- Magalhaes, H. (1996) Origens da Planificação Capitalista. *IPPUR*: Rio de Janeiro
- Mesías, L. et al. (2015) la incidencia de los modos de gobernanza urbana en la planificación territorial: el caso de Medellín Colombia. *Aula*, Colombia. pp. 62 - 76
- Pradilla, E. (2009) Las políticas y la planeación urbana en el neoliberalismo. En Brand P. (comp.) *La ciudad neoliberal en el siglo XXI. Globalización, neoliberalismo, planeación*. Universidad de Colombia, Medellín pp. 287 – 307
- Rodríguez, L. et al. (2017) Historia de la planificación urbana: Una visión a partir del espacio público. UABJ
- Sánchez, G. (1996). Evolución legislativa de la planeación del desarrollo y la planeación urbana en México. *Boletín Mexicano de Derecho Comparado*, 1(86)